

		BV WALLENSTEIN				
Neubau von 69 Wohneinheiten mit Tiefgarage (Haus 1+2)						
Wallensteinplatz 2, 80807 München						
ESW-Wohnungen (Haus 1)						
Haus 1	Geschoss	WE	Zimmer	barrierefrei*	Wohnfläche in m ²	Gesamtfläche in m ²
Eingang		Nr.		Art. 48 BayBO	ohne Freibereich	mit Freibereich
Haus 1						
A	EG	1	4	x	110,6	114,60
A	EG	2	2	x	49,3	53,30
A	EG	3	3		81,37	85,37
A	1. OG	4	4	x	110,28	114,18
A	1. OG	5	2	x	49,61	53,51
A	1. OG	6	3		81,47	85,37
A	2. OG	7	4	x	110,32	114,22
A	2. OG	8	2	x	49,61	53,51
A	2. OG	9	3		81,34	85,24
Haus 1						
B	EG	16	3		78,92	82,92
B	EG	17	2	x	49,04	53,04
B	EG	18	5	x	108,96	112,96
B	1. OG	19	3		79,96	83,89
B	1. OG	20	2	x	49,26	53,19
B	1. OG	21	5	x	108,87	112,77
B	2. OG	22	3		79,38	83,28
B	2. OG	23	2	x	49,29	53,19
B	2. OG	24	5	x	108,98	112,88
B	DG	29	2		42,42	45,10
Summe ESW-Wohnungen Haus 1				12	1.478,98	1.552,52

		BV WALLENSTEIN				
Neubau von 69 Wohneinheiten mit Tiefgarage (Haus 1+2)						
Wallensteinplatz 2, 80807 München						
Freifinanzierte Wohnungen (Haus 1)						
Haus 1	Geschoss	WE	Zimmer	barrierefrei*	Wohnfläche in m ²	Gesamtfläche in m ²
Eingang		Nr.		Art. 48 BayBO	ohne Freibereich	mit Freibereich
Haus 1						
A	3. OG	10	3		75,57	78,54
A	3. OG	11	2		55,74	58,71
A	3. OG	12	2		64,89	67,58
A	DG	13	2,5		61,95	64,64
A	DG	14	2		42,49	45,18
A	DG	15	2		45,72	48,32
Haus 1						
B	3. OG	25	2		62,55	65,34
B	3. OG	26	2		56,19	59,16
B	3. OG	27	3		75,65	78,62
B	DG	28	2		44,36	46,96
B	DG	30	2,5		61,54	64,22
Summe freifinanzierte Wohnungen Haus 1					646,65	677,27

GESAMT Haus 1		WE	davon EWS-Wohnungen	davon barrierefrei*	Wohnfläche in m ²	Gesamtfläche in m ²
Eingang A + B				Art. 48 BayBO	ohne Freibereich	mit Freibereich
		30	19	12	2.125,73	2.229,79